Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.
ul. Lwowska 37A 22-600 Tomaszów Lubelski
Tel. 84 664 2461 Fax 84 664 5101
Strona internetowa:www.pgkim.tomaszow.lubelski.mbnet.pl

Tomaszów Lubelski 14.08.2019 r.

DO UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA DO TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie:

„Bezwykopowa renowacja sieci kanalizacji sanitarnej w Tomaszowie Lubelski w ulicach: Lwowska, Króla Zygmunta, Bracka, Królewska, Słowackiego – razem 2 532,50 m”

Znak sprawy – **SM/2/2019**

W związku z treścią pytań odnoszących się do wyjaśnienia treści SIWZ, które wpłynęły do Zamawiającego , Zamawiający udziela odpowiedzi:

1. Prosimy o udostepnienie formularzy w wersji edytowalnej.
   Odpowiedź:
   Zamawiający nie udostępni formularzy w wersji edytowalnej. Do edycji zamieszczonych formularzy należy wykorzystać ogólnodostępne aplikacje.
2. Prosimy o udostępnienie filmów z inspekcji W oraz map sytuacyjnych z trasą kanalizacji.
   Odpowiedź:
   Ze względów technicznych filmy z inspekcji zostaną udostępnione wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostało określone w §11 ust. 11.1 umowy załączonej do jako ryczałtowe, a całe ryzyko związane z prawidłowym ustaleniem zakresu prac, a tym samym ceny oferty będzie ponosił tylko Wykonawca, co ma swoje odzwierciedlenie w ust. 11.2 umowy: „Wynagrodzenie zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmienne przez cały okres realizacji Umowy". Jednocześnie wymaga się od Wykonawcy (ust. 11.7 umowy), że: „…rozliczenie za wykonane roboty, na podstawie zatwierdzonego przez inspektora rozliczenia, sporządzonego w oparciu o kosztorys ofertowy protokoły odbioru robót".

W związku z powyższymi zapisami umowy prosimy o wyjaśnienie:

3.1. W ust. 11.1 SIWZ jest zapis, zgodnie z którym Zamawiający od wybranego Wykonawcy będzie wymagał przedstawienia kosztorysu ofertowego, który ma stanowić potwierdzenie zgodności parametrów technicznych i jakościowych wskazanych przez Wykonawcę z wymaganymi przez Zamawiającego. Czy Zamawiający odstąpi od tego wymogu ponieważ ustaloną formą rozliczenia jest ryczałt, a potwierdzenie parametrów technicznych i jakościowych zastosowanych materiałów mogą stanowić wyłącznie dokumenty jakości wystawione przez producentów i dostawców materiałów takie jak.: krajowe deklaracje właściwości użytkowych, Krajowe Oceny Techniczne lub Aprobaty Techniczne?

Odpowiedź:
Zamawiający wymaga spełnienia wymogów zawartych w SIWZ.

3.2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na przedstawienie przez wybranego Wykonawcę zamiast kosztorysu ofertowego ceny oferty w rozbiciu na 3 elementy będące przedmiotem faktur częściowych, (zgodnie z treścią umowy), tj. dla zakresów robót:

1. w ul. Lwowskiej,
2. w ul. Króla Zygmunta i ul. Brackiej,
3. w ul. Królewskiej i ul. Słowackiego

Odpowiedź:
Zamawiający wymaga spełnienia wymogów zawartych w SIWZ.

3.3. W ust. 11.2 SIWZ jest następujący zapis:
„Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie przewidywała wynagrodzenie ryczałtowe, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiejkolwiek pozycji, nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe, z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia.
Ewentualny brak w przedmiarze robót, koniecznych do wykonania, na podstawie dokumentacji projektowej (w tym w projekcie wykonawczym), nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu, w cenie wynikającej z umowy.
Ilość robót w przedmiarze wykonawca ma prawo skorygować do wielkości według własnych obliczeń, na podstawie projektu budowlanego i wykonawczego."
Pytanie;
Czy w przypadku gdyby na etapie realizacji umowy okazało się, że zakres prac do wykonania jest mniejszy niż w dokumentacji przetargowej Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowitą wartość wynagrodzenia ustalonego Jako ryczałt, zgodnie ze złożoną ofertą?

Odpowiedź:
Zakres prac został określony w dokumentacji przetargowej i zostanie rozliczony zgodnie z zapisami w SIWZ.

3.4. Zakres prac do wykonania w ulicy Lwowskiej jest nieznany na etapie składania oferty. Jako technologię preferowaną, wskazaną w załączonym do SIWZ Projekcie budowlano-wykonawczym, podaje się technologię CIPP z zastosowaniem rękawa z poliestrowej włókniny o strukturze filcowej

nasączonego żywicą nie zawierającą styrenu. Jednocześnie zgodnie z zapisem w punkcie 5.1.2.2 przedmiotowego projektu na Wykonawcy spoczywa obowiązek wytypowania odcinków kanałów o średnicach DN250 i DN300, które będą wykonane metodą krakingu oraz odcinków kanałów o średnicach DN400-DN500, które będą wykonane metodą reliningu. Jedne i drugie z zastosowaniem krótkich modułów PE.
Ceny wykonania robót w powyższych technologiach są znacząco różne. Ze względu na przeniesienie przez Zamawiającego całego ryzyka związanego z ceną ofertową na wykonawcę będzie on zmuszony do przyjęcia technologii droższej, co może się okazać niekorzystne dla Zamawiającego.
Ponadto, jeżeli Zamawiający podtrzyma wymóg dostarczenia przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego, to musi być w nim wskazana z góry założona technologia.
W jaki sposób Zamawiający zamierza rozliczyć Wykonawcę z prac wykonanych w ulicy Lwowskiej?

Odpowiedź:

W ulicy Lwowskiej została zaprojektowana renowacja kanału w technologii utwardzonego na miejscu rękawa CIPP. Zamawiający dopuszcza jednak w uzasadnionych przypadkach zastosowanie na wybranych odcinkach technologii krakingu statycznego a na końcowych odcinkach kanału o średnicach DN400-DN500 technologii reliningu krótkimi modułami PE. Rozliczenie prac nastąpi zgodnie z zapisami w SIWZ.

4. Ze względu na skomplikowany i obszerny zakres zamówienia potrzebujemy więcej czasu na przygotowanie rzetelnej oferty i w związku z tym zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o 7 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu składania ofert.

5. Czy Zamawiający, w związku z udostępnieniem zmodyfikowanej w 2019 roku dokumentacji projektowej dotyczącej ul. Lwowskiej, może określić czy dla pozostałej części zadania tj. ulic Króla Zygmunta, Brackiej, Królewskiej, Słowackiego dokumentacja projektowa została również zaktualizowana?

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa została zaktualizowana jedynie dla ul. Lwowskiej.

6. Czy Zamawiający może ponownie udostępnić kompletny załącznik nr 10 w formie otwartej – w celu uniknięcia błędów przy rozpakowywaniu dokumentacji?

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia Załącznika w formie otwartej. Do edycji zamieszczonego Załącznika nr 10 należy wykorzystać ogólnodostępne aplikacje.

7. Zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o dopuszczenie do zastosowania do renowacji kanałów głównych rękawów (wykładzin CIPP) poliestrowych nasączanych żywicami poliestrowymi styrenowymi i usunięcie wszystkich zapisów o zakazie ich stosowania z dokumentacji przetargowej.
W przypadku rękawów z włókniny filcowej nasączanych żywicami poliestrowymi wykonawców obowiązuje wskazana zasada ograniczenia emisji styrenu do minimum wynikająca z zasad technologicznych.

W uzasadnieniu w/w wniosku należy stwierdzić, że substancja styren jest dopuszczona do stosowania w Unii Europejskiej i Polsce. Substancja ta ma zasadnicze znaczenie w procesie prawidłowego utwardzania się żywic niezależnie od rodzaju źródła energii stosowanego do utwardzania rękawa (światło UV, woda, para) i materiału wykładziny, zarówno dla włókniny filcowej jak i włókna szklanego.
Rękawy z włókniny filcowej nasączane żywicami poliestrowymi styrenowymi po zakończeniu robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi są bezpieczne dla środowiska zapewniając prawidłowe tj. mające wpływ na wymaganą trwałość technologii usieciowanie utwardzonej żywicy. Natomiast dostępne badania dowodzą że żywice poliestrowe tzw. bezstyrenowe nie zapewniają prawidłowego utwardzania i trwałości materiału oraz stwarzają zagrożenie pod względem wydzielania się substancji szkodliwych biologicznie po utwardzeniu.
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami w SIWZ Zamawiający nie dopuszcza do zastosowania żywic poliestrowych zawierających styren. Zamawiający dopuszcza natomiast do zastosowania żywice poliestrowe nie zawierające styrenu lub epoksydowe.

8. Czy Zamawiający dopuszcza renowację kanałów metodą bezwykopową przy pomocy rękawa z włókien szklanych nasączonych żywicami poliestrowymi utwardzonego termicznie z wykorzystaniem inicjatorów UV.
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami w SIWZ Zamawiający nie dopuszcza do zastosowania żywic poliestrowych zawierających styren. Zamawiający dopuszcza natomiast do zastosowania żywice poliestrowe nie zawierające styrenu lub epoksydowe. Technologia utwardzonego na miejscu rękawa CIPP zastosowana ma być do renowacji jedynie kanału w ul. Lwowskiej, kanały w pozostałych ulicach mają być poddane renowacji w technologii krakingu statycznego.

9. Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym załączonym do SIWZ oraz wymaganiami technicznymi renowację kanalizacji w ul. Lwowskiej należy wykonać rękawem filcowym nasączonym żywicą bez zawartości styrenu nienasączanym na placu budowy (nasączanym fabrycznie), natomiast renowację kanalizacji w ul. Króla Zygmunta, Brackiej, Królewskiej oraz Słowackiego w technologii krakingu statycznego.
Prosimy potwierdzić, że w związku z ww. wymogami dotyczącymi technologii wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający określając warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej wymaga od Wykonawców wykazania się, że Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych polegających na renowacji bezwykopowej sieci kanalizacyjnej o przekrojach co najmniej do DN 500, przy czym:
- przynajmniej jedno lub sumę kilku zamówień Wykonawca wykonał w technologii rękawa filcowego nasączonego żywicą bez zawartości styrenu i nienasączonego na placu budowy, przy czym przekrój kanałów poddawanych renowacji był do DN 500, a długość całkowita poddana do zakresu przedmiotowego zamówienia;
Oraz

- przynajmniej jedno lub sumę kilku zamówień Wykonawca wykonał w technologii krakingu przy czym przekrój kanałów poddawanych renowacji był do DN 500, a długość całkowita podobna do zakresu przedmiotowego zamówienia;

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga spełnienia wymogów zawartych w SIWZ.

10. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie pkt. 13.2 Kontraktu, który może skutkować umownym rozszerzeniem odpowiedzialności, tzn. przeniesieniem na Wykonawcę odpowiedzialności za szkody, za które na podstawie ogólnie obowiązujących przepisów powinien odpowiadać Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga spełnienia wymogów zawartych w SIWZ. Wykonawca, który złoży ofertę na Formularzu Załącznik nr 1 do SIWZ, zgodnie z jej pkt. 8 oświadcza, że akceptuje w pełni i bez zastrzeżeń projekt umowy, stanowiący Załącznik nr 9 do SIWZ a w tym również jej pkt 13.2.