

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Sp. z o.o.
ul Lwowska 37a
22-600 Tomaszów Lubelski
tel. 84 664 2461 fax. 84 664 3519

Tomaszów Lubelski dnia 17.08.2015 r.

Do uczestników postępowania.

Wyjaśnienie nr 1

W związku z wniesionym pytaniem Wykonawcy dotyczącym postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na mocy art.10 ust. 1 ustawy oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z dnia 09.08.2013 r. poz. 907) o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy na: **Udzielenie i obsługę kredytu inwestycyjnego na sfinansowanie zadania pod nazwą „Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach 29-Listopada, Wasilewskiego, Spokojnej, Wiśniowej, Szopena II etap, Wojska Polskiego II etap w Tomaszowie Lubelskim”**, działając na podstawie art. 38 ust. 2, Zamawiający zajął następujące stanowisko:

Pytanie nr 1:

Czy Spółka udostępni Bankowi decyzje i pozwolenia na budowę dot. ww. inwestycji?

Odpowiedź na pytanie nr 1.

W/w dokumenty udostępnione będą do wglądu w siedzibie Spółki każdego dnia roboczego w godzinach od 7-15. W formie kserokopii przekazane zostaną na wniosek Wykonawcy wyłonionemu w przetargu w trakcie podpisywania umowy

Pytanie nr 2:

Jaka jest wartość inwestycji netto?

Odpowiedź na pytanie nr 2.

Wartość netto wymienionego zadania. wynosi 1 630 374,67 zł

Pytanie nr 3:

Czy jest podpisana umowa dotacji (jeżeli tak – prosimy o udostępnienie), przewidywana wysokość dotacji i termin uzyskania?

Odpowiedź na pytanie nr 3.

Umowa na dofinansowanie została podpisana 29.01.2015r. , aneks z dnia 29.05.2015r. – przewidywana wysokość dofinansowania zgodnie z aneksem nr 1 to 2 000 798,44zł. Umowa dotacji udostępniona będzie do wglądu w siedzibie Spółki każdego dnia roboczego w godzinach od 7-15.

Pytanie nr 4:

Czy spółka złożyła wniosek o dofinansowanie (jeżeli tak – prosimy o udostępnienie)?

Odpowiedź na pytanie nr 4.

Spółka złożyła wniosek o dofinansowania z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, na podstawie którego otrzymała dofinansowanie i podpisała umowę. W związku z powyższym udostępnienie wniosku jest bezzasadne.

Pytanie nr 5:

Czy są podpisane umowy (jeżeli tak – prosimy o udostępnienie) na wykonanie robót – wykonawcy, terminy realizacji, wartość robót? Czy roboty zostały rozpoczęte – Jeśli tak, to jakie jest zaawansowanie?

Odpowiedź na pytanie nr 5.

Umowy z wykonawcami na wykonanie robót są podpisane oraz rozpoczęte, zakończenie realizacji wszystkich zadań to 31.08.2015 r. wartość robót wynosi łącznie 2 005 360,84zł brutto. Umowy z wykonawcami udostępnione będą do wglądu w siedzibie Spółki każdego dnia roboczego w godzinach od 7-15. W formie kserokopii przekazane zostaną na wniosek Wykonawcy wyłonionemu w przetargu w trakcie podpisywania umowy.

Pytanie nr 6:

Jaki jest stan zobowiązań finansowych Spółki wobec innych instytucji?

Odpowiedź na pytanie nr 6.

Stan zobowiązań wobec instytucji finansowych wynoszą 3 159 706,92 , w tym zobowiązania wobec banków wynoszą 1 669 900,89, wobec pozostałych instytucji finansowych wynoszą: WFOŚiGW- 989 403,00zł oraz tytułu leasingu – 500 403,03zł

Pytanie nr 7:

Prosimy o udostępnienie, będącej propozycją zabezpieczenia kredytu, umowy na odprowadzanie ścieków z SVZ Tomaszów Sp. z o.o.. Jakimi były wpływy z tytułu realizacji w 2014 r. i I-półroczu 2015 r.

Odpowiedź na pytanie nr 7.

Umowa na odprowadzanie ścieków z SVZ Tomaszów Sp. z o.o. udostępniona będzie do wglądu w siedzibie Spółki każdego dnia roboczego w godzinach od 7-15. W formie kserokopii przekazana zostanie na wniosek Wykonawcy wyłonionemu w przetargu w trakcie podpisywania umowy. Wartość sprzedaży z tytułu w/w umowy za 2014r wynosi 3068 901,02 zł netto, a za I-półrocze 2015r. sprzedaż wynosi 764 252,58zł netto

Pytanie nr 8:

Prosimy o sporządzenie prognoz finansowych na okres kredytowania.

Odpowiedź na pytanie nr 8.

Zamawiający nie przewiduje sporządzania prognoz finansowych.

Pytanie nr9:

Jaka jest struktura przeterminowanych należności i zobowiązań na 30.06.2015r.

Odpowiedź na pytanie nr 9.

Stan należności na dzień 30.06.2015r. – 2 214 147,93 w tym należności bieżące wynoszą – 1 354 659,22, przeterminowane – 859 488,71 w tym do 1 m-ca - 218 047,31zł, od 1 do 3 m-cy -160 401,07; od 3 do 6m-cy - 90 017,06; od 6 do 12 m-cy - 79 682,55; powyżej 12 m-cy – 311 340,72.

Stan zobowiązań na dzień 30.06.2015r. – 629 343,86 w tym należności bieżące wynoszą – 466 184,48, przeterminowane – 163159,38 w tym do 1 m-ca – 160 667,96 zł; od 1 do 3 m-cy – 2101,85; od 3 – 6 m-cy – 374,79; powyżej 12m-cy – 14,78.

Pytanie nr 10:

Czy z uwagi na krótki termin składania ofert, zamawiający przesunie termin składania ofert np. do 28.08.2015r.

Odpowiedź na pytanie nr 10.

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania i otwarcia ofert.

KIEROWNIK
Działu finansowo- księgowego
Główny Księgowy
Prokurent
Małgorzata Ziomkowska

Wiceprezes Zarządu
Dyrektor Techniczny
Wiesław Drażek