

UMOWA nr projekt

zawarta w Tomaszowie Lubelskim w dniu pomiędzy **Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. z siedzibą w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Lwowskiej 37A, 22-600 Tomaszów Lubelski, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydz. Gospodarczy pod numerem KRS 0000127373 o kapitale zakładowym 28 105 000 zł, posiadającym numer NIP: 921-00-10-133 , Regon 950177059**, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej **Wykonawcą**:

§ 1

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień sektorowych w PGKiM Sp. z o. o. w Tomaszowie Lubelskim, do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych”, poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, na wykonanie zadania pod nazwą:

„Opracowaniu dokumentacji projektowej na bezwykopową renowację sieci kanalizacji sanitarnej w Tomaszowie Lubelskim”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 2

1. Wykonawca przed przystąpieniem do prac projektowych protokolarnie uzgodni z Zamawiającym koncepcję PB i technologię wykonania robót budowlanych.
2. Opracowany projekt powinien posiadać wszelkie niezbędne dokumenty i uzgodnienia, jakie są wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych
3. W celu uzyskania niezbędnych dokumentów oraz uzgodnień Zamawiający przekaże wykonawcy odpowiednie upoważnienie w dniu podpisania umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową w 5 egz., która składać się będzie z następujących opracowań:
 - Kompletny Projekt budowlano – wykonawczy
 - Przedmiar robót
 - Kosztorys inwestorski
 - Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
 - Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia
 - Decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego

- Decyzja - zgoda zarządcy drogi na wykonywanie robót budowlanych w pasie drogowym i dostarczyć Zamawiającemu do dnia: **31.07.2016r.**
- 2. Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu powyższą dokumentację wraz z oświadczeniami o ich kompletności, zgodności z umową oraz obowiązującymi przepisami.
- 3. Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu 1 egz. kompletnej dokumentacji w wersji elektronicznej w programie pdf.
- 4. Fakt dokonania czynności odbioru dokumentacji projektowej strony umowy potwierdzają przez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wraz z przeniesieniem praw autorskich strony ustalają wynagrodzenie umowne/ryczałtowe/ w kwocie nettozł oraz w kwocie brutto (słownie) wraz z 23% podatkiem VAT.
2. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie roszczenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy oraz zawiera w sobie ryzyko ryczału. W tym ewentualne pełnienie nadzoru autorskiego, jeśli zajdzie taka potrzeba i życzenie Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie płatne będzie jedną fakturą końcową – po zakończeniu prac i podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Termin zapłaty faktury ustala się na okres do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem z konta bankowego Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy:

§ 5

Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
 - b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych wad przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto za każdy dzień liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.

§ 6

1. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o wadach lub brakach przedmiotu umowy w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub błędów na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 7

1. Materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca uzyska własnym kosztem i staraniem.

2. W przypadku konieczności wykonania inspekcji video kanałów podlegających renowacji i związanym z tym czyszczeniem kanałów sanitarnych, Zamawiający wykona niezbędne czynności w tym zakresie w obecności i zgodnie z uwagami Wykonawcy.

§ 8

1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Autor zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia przenieść na Zamawiającego całość praw autorskich do Dzieła bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła – wytwarzanie dowolną techniką, w tym drukarską zapisu magnetycznego, oraz technika cyfrową.
 - b) wprowadzania do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD, Blu-ray, także publikacji w wydawniczych realizowanych na podstawie Dzieła lub z jego wykorzystaniem.
 - c) wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzanie zapisów Dzieła do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i udostępnienia ich użytkownikom takich sieci.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz „Regulamin udzielania zamówień sektorowych w PGKiM Sp. z o. o. w Tomaszowie Lubelskim, do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych”.

§ 10

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu stron, wyrażone na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egz., w tym 1 egz. dla Wykonawcy, i 1 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: