

# Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

## **Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pn.**

**Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 201,84 kWp  
na terenie stacji wodociągowej w Tomaszowie Lubelskim**

**Numer referencyjny SM/16/2020**

*Zgodnie z pełnomocnictwem  
mgr inż. Wiesław Sidorowicz  
SPECJALISTA DS. ZAMÓWIENÍ  
PUBLICZNYCH I MARKETINGU*

Zatwierdzam:

.....  
(podpis zatwierdzającego)

Tomaszów Lubelski, październik 2020 r.

---

## ROZDZIAŁ 1 - INFORMACJE OGÓLNE

---

### Zamawiający:

1.1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Tomaszowie Lubelskim 22-600 Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 37 A, zarejestrowane w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000127373, kapitał zakładowy; 28.105.000,00 zł NIP 921-00-10-133; REGON 950177059; tel. 84 664 24 61, fax 84 664 51 01.

Adres strony internetowej - [www.pgkim-tomaszow.pl](http://www.pgkim-tomaszow.pl)

e-mail - [sekretariat@pgkim-tomaszow.pl](mailto:sekretariat@pgkim-tomaszow.pl)

1.2. Godziny urzędowania: 7<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> w dniach od poniedziałku do piątku (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy).

### Definicje na potrzeby niniejszej SIWZ za:

**Wykonawcę** - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

**Zamawiającego** - uważa się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. z siedzibą w Tomaszowie Lubelskim, ul. Lwowska 37A, 22-600 Tomaszów Lubelski.

**Zamówienie** – uważa się zamówienie publiczne, które jest przedmiotem niniejszego postępowania.

**Ustawę** - uważa się ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

**SIWZ** - uważa się niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.

**Rozporządzenie w sprawie dokumentów** - uważa się rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126 ze zm.) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

### Tryb udzielenia zamówienia:

1.3. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na mocy art. 10 ust. 1 ustawy oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy.

1.4. **Postępowanie prowadzone jest w oparciu o zapisy art. 24aa ust. 1 ustawy. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

---

## ROZDZIAŁ 2 - OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

---

### 2.1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na:

**Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 201,84 kWp  
na terenie stacji wodociągowej w Tomaszów Lubelski**

w oparciu o Projekty techniczne STWiOR oraz Przedmiary robót do projektów.

## Zakres prac obejmuje:

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do realizacji m. in. następujących zadań:

**Dla części zadania związanego z budową stacji transformatorowej 15/0,4kV „TOMASZÓW UJECIE WODY 2” Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty z zakresu:**

- ustojowanie żerdzi stacyjnej typu E-12/10
- uzbrojenie żerdzi stacyjnej w niezbędne konstrukcje (zgodnie z dołączoną sylwetką stacji w Dokumentacji Projektowej)
- montaż transformatora hermetycznego 15,75/0,42kV o mocy pozornej  $S=250\text{kVA}$
- budowa instalacji uziemiającej stację (jako element ochrony przeciwporażeniowej, odgromowej i przeciwprzepięciowej)
- montaż bezpieczników po stronie SN 15kV
- montaż kondensatora kompensacji mocy biernej biegu jałowego transformatora
- montaż anten kierunkowych GSM
- montaż ochrony przeciwprzepięciowej po stronie SN 15kV
- montaż ochrony przeciwprzepięciowej po stronie nn 0,4kV
- montaż przekładników pomiarowych układu pośredniego pomiaru energii elektrycznej oraz pomiaru parametrów energii elektrycznej od strony sieci elektroenergetycznej po stronie SN 15kV
- montaż rozdzielnic stacyjnej RS na fundamencie wyposażonej w trzy listwowe rozłączniki bezpiecznikowe  $I_n=630\text{A}$  i jeden  $I_n=160\text{A}$  oraz dwa zestawy przekładników prądowych 300A/5A
- montaż rozdzielnic R-PV/AC/00 na fundamencie wyposażonej w listwowe dwa rozłączniki bezpiecznikowe  $I_n=400$  oraz sterowany kompaktowy wyłącznik mocy  $I_n=400\text{A}$  wraz z napędem DC 24V i stykami pomocniczymi
- montaż rozdzielnic pomiarowej wyposażonej m.in. w elementy układów pomiaru energii elektrycznej wraz z układem odczytu zdalnego przez sieć GSM
- montaż rozdzielnic telemechaniki wyposażonej m.in. w miejsce montażu elementów sterowniczych i pomiarowych jakości energii wytworzonej oraz zarządzania pracą inwerterów wraz komunikacją zdalną i zasilaczem (elementy oddzielnego opracowania projektowego wchodzącego w całość zadania), źródło gwarantowane typu UPS, uniwersalny sterownik pola (jako główny element EAZ) zarządzający stanem położenia styków głównych wyłącznika mocy i wyposażony m.in. w

wewnętrzny dwumodemowy moduł komunikacji GPRS dla inwestora i operatora sieci elektroenergetycznej

- przewodowanie obwodów pierwotnych i wtórnych na stacji transformatorowej wraz z obwodami układu pomiarowego i komunikacji GSM
- budowa przyłącza kablowego SN 15kV typu 3 x XRUHAKXs 1x70/25; 12/20kV o długości 38m od zacisków pola w rozdzielnicy stacyjnej SN istn. kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4kV „TOMASZÓW UJECIE WODY” i wprowadzenie na żerdź proj. Stacji
- budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x240 o długości 89m na potrzeby głównego zasilania istn. budynku stacji ujęcia wody
- prace demontażowe istn. złącza kablowego oraz układu pomiarowego w istn. budynku stacji ujęcia wody
- montaż rozłącznika izolacyjnego (p.poż.) In=630A w obudowie prefabrykowanej na fundamencie przed budynkiem istn. stacji ujęcia wody
- wykonanie dwóch wstawek kablowych typu YAKY 4x120 o długości 11m każda proj. obwodów AC od strony jednostki wytwórczej elektrowni PV
- Ponadto zwraca się uwagę aby:
  - wszystkie prace były wykonywane zgodnie z Dokumentacją Projektową p.n. „Budowa słupowej stacji transformatorowej 15/0,4kV, budowa przyłącza kablowego SN 15kV oraz nn 0,4kV w związku z przyłączeniem elektrowni fotowoltaicznej na terenie stacji ujęcia wody w Tomaszowie Lubelskim” a także z dołączonymi uzgodnieniami i decyzjami.
  - wykonawca po zakończeniu robót wykona niezbędne pomiary i czynności sprawdzające a także dostarczy ostateczną listę indeksów sterowania, sygnałów i pomiarów układu EAZ.
  - czasy i nastawy wartości w sterowniku pola układu EAZ były selektywne względem czasów i nastaw w polu nr 27 GPZ Tomaszów Płd.
  - wykonywanie nastaw EAZ w GPZ oraz w proj. stacji były ściśle skoordynowane wzajemnie i poprzedzone uzgodnieniem w Wydziale Zabezpieczeń i Automatyki w Departamencie Specjalistycznym PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość
  - wykonawca opracował i uzgodnił w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość instrukcje współpracy ruchowej urządzeń, instalacji i sieci z uwzględnieniem instrukcji opracowanej dla sieci do których podmiot jest przyłączany wraz z ostateczną listą indeksów sterowania, sygnałów i pomiarów.

**Dla części zadania związanego z budową elektrowni fotowoltaicznej Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty z zakresu:**

- przygotowanie terenu pod budowę,
- dostawa i montaż konstrukcji wsporczych modułów fotowoltaicznych, dostawa i montaż modułów fotowoltaicznych (paneli),
- dostawa i montaż inwerterów fotowoltaicznych,
- dostawa i instalacja rozdzielnic oraz wszelkich innych niezbędnych urządzeń peryferyjnych i materiałów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia,
- wykonanie przejść kablowych przez przegrody i zabezpieczenie ich,
- dostawa i montaż okablowania DC do podłączenia paneli PV i okablowania AC,
- podłączenia rozdzielni RPV-DC i rozdzielni RPV-AC paneli PV do wewnętrznej instalacji elektrycznej,
- dostawa, montaż i uruchomienie systemu wizualizacji i pomiarów umożliwiającego odczyt we wskazanych przez inwestora miejscach,
- dostawa, montaż i uruchomienie systemu ograniczającego produkcję w celu uniknięcia wpływu energii do sieci,
- montaż instalacji zabezpieczeń ochrony przeciwprzepięciowej, przeciwporażeniowej,
- przebudowa drogi wewnętrznej,
- przeniesienie elementów instalacji oświetlenia obiektu,
- realizacja towarzyszących robót budowlanych w zakresie niezbędnym dla realizacji przedmiotu zamówienia,
- wykonanie prac porządkowych, mających na celu doprowadzenie obiektu do stanu pierwotnego,
- przywrócenie do stanu początkowego nawierzchni dróg, placów, chodników,
- organizacja ruchu na czas budowy, z uwzględnieniem, że roboty są prowadzone na terenach zamkniętych, na których realizowany jest ciągły proces technologiczny,
- uruchomienie, przeprowadzenie testów rozruchowych oraz prób odbiorczych instalacji,
- dostawa, instalacja oraz uruchomienie oprogramowania niezbędnego do monitoringu instalacji opisanego w dokumentacji projektowej wykonawczej i STWiORB.

2. Instalacja fotowoltaiczna zostanie podłączona do sieci elektroenergetycznej w rozdzielnicy istniejącej kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV „TOMASZÓW UJĘCIE WODY”.

Wyprodukowana energia będzie wykorzystywana na potrzeby własne obiektu, energia produkowana nie będzie wypływać do sieci PGE Dystrybucja S. A. Oddział Zamość.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również realizację na koszt Wykonawcy następujących zadań: Realizację pełnej obsługi geodezyjnej, Uzyskanie przez Wykonawcę, a następnie przekazanie Zamawiającemu wszelkich niezbędnych uzgodnień i zezwoleń, odbiorów technicznych koniecznych do prawidłowej realizacji zamówienia, Przekazanie Zamawiającemu elektronicznej wersji opracowanej dokumentacji powykonawczej, Wykonanie wszystkich wymaganych prawem i określonych w specyfikacji technicznej badań, prób, atestów materiałowych, Przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej.

4. Użyte przez Wykonawcę do budowy instalacji moduły fotowoltaiczne muszą posiadać gwarancję na wady produktu na minimum 10 lat oraz gwarancję na zachowanie minimum 80% mocy znamionowej - w okresie 25 lat.

5. Użyte przez Wykonawcę do budowy instalacji moduły fotowoltaiczne muszą posiadać wytrzymałość mechaniczną na obciążenie od śniegu w wysokości minimum 5400 Pa.

6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w:

- a. Dokumentacji projektowej, tj. Projekt budowlany, Projekt wykonawczy i STWiORB,
- b. Decyzji o pozwoleniu na budowę znak AB.6740.487.2016 z dnia 21.12.2016r.,
- c. Decyzji o pozwoleniu na budowę znak AB.6740.68.2020 z dnia 24.02.2020r.,
- d. Warunkach przyłączenia dla podmiotu III grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. O. Zamość znak 16-H0/WP/00120 z dnia 17.01.2017r.,
- e. Warunkach przyłączenia dla źródła wytwórczego do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. O. Zamość znak 17-H0/WP/00013 z dnia 08.03.2017r.,

7. Wykonawca w okresie gwarancji jakości (określonej w ofercie) na własny koszt i własnym staraniem zapewni przegląd i serwis obiektów budowlanych oraz urządzeń i instalacji będących przedmiotem zamówienia.

8. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z materiałów własnych zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową oraz zabezpieczyć teren na którym wykonywane będą prace we własnym zakresie, zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest w dokumentacji projektowej **Załącznik nr 10** i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych **Załącznik Nr 12** oraz w przedmiarach robót, stanowiących **Załącznik Nr 9** do niniejszej dokumentacji przetargowej. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań, niż określone w „Opisie przedmiotu

zamówienia” poprzez wskazanie ich znaków towarowych, patentów lub pochodzenia (jeżeli takie rozwiązania występują). Dopuszczalny jest więc materiał wskazany w opisie przedmiotu zamówienia „lub równoważny” –dotyczy to wszelkiego rodzaju materiałów, produktów, rozwiązań itp. ewentualnie określonych w opisie przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie ich znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, lecz o nie gorszych parametrach technicznych, funkcjonalnych i eksploatacyjnych. Ponadto Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, opisywanym w „Opisie przedmiot zamówienia” jeżeli opis ten jest wykonany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia w rozumieniu art. 30 ust. 4 ustawy Pzp. Na etapie realizacji zadania, przed zastosowaniem rozwiązań równoważnych na wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na zastosowanie danego materiału, wyrobu, urządzenia, sprzętu lub technologii.

2.2. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a i art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących prace pod kierownictwem kierownika budowy, kierownika robót lub wykonawcy, w tym operatorów sprzętu, przy czynnościach w zakresie opisanym dokumentacją projektową oraz STWiOR przy realizacji zamówienia.

2.3. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy, odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

2.4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.2. czynności, w trakcie realizacji zamówienia:

- **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę, **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie

*danych osobowych* (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 1781 ze zm.), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* ( Dz.U. 2019 r. poz. 1781 ze zm.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

2.5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.2. czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej, w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 2.2. czynności.

2.6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### **Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)**

- główny przedmiot:

kod. **09300000-2** **Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa**

- dodatkowe przedmioty:

kod. **09332000-5** **Instalacje słoneczne**

kod. **09331200-0** **Słoneczne moduły fotoelektryczne**

---

### **ROZDZIAŁ 3 - TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

---

3.1. Wymagany końcowy termin wykonania zamówienia – **do 30.06.2021 r.**

---

### **ROZDZIAŁ 4 - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA**

---

4.1. O udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy, nie podlegają wykluczeniu w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy,
- b) spełniają warunki w postępowaniu, o ile zostały one określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

4.2. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełnić niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów,

- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- c) zdolności technicznej lub zawodowej.

4.3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

4.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4.5. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

4.6. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

#### 4.7. Określenie warunków udziału w postępowaniu:

4.7.1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów, o których mowa w pkt 4.2. lit. a):

*Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny.*

4.7.2. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa pkt 4.2. lit. b), jeżeli wykaże, że:

jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż **1 000 000,00** Plz.

4.7.3. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt 4.2. lit. c), jeżeli wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące swym zakresem roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni fotowoltaicznych o wartości min. 500 000 zł. (*netto*) każda.
- b) będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz zapewni kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające kwalifikacje spełniające wymagania określone w ustawie Prawo budowlane.

#### Uwaga

Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 220 ze zm.).

4.8. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4.9. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

- 4.10. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy.
- 4.11. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 4.12. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 4.8., nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 4.7.2. oraz 4.7.3.
- 4.13. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 4.14. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 5.5. ppkt 1) SIWZ.
- 4.15. Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy, Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:
- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 814 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1228 ze zm.).
  - 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub

zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych zależności.

- 4.16. Zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

---

## **ROZDZIAŁ 5 – WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYMAGANE OD WYKONAWCÓW**

---

- 5.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku dotyczącego kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile to wynika z odrębnych przepisów, o których mowa w Rozdziale 4 pkt 4.2.a), Zamawiający:
- a) *nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny.*
- 5.2. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w Rozdziale 4 pkt 4.2.b), Zamawiający żąda od Wykonawcy:
- a) potwierdzenia, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.
- Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.
- 5.3. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale 4 pkt 4.2.c), Zamawiający żąda od Wykonawcy:
- a) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze

Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Wykaz zaleca się przygotować zgodnie z **Załącznikiem Nr 8 do SIWZ**.

- b) oświadczenie, że będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz zapewni kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające kwalifikacje spełniające wymagania określone w ustawie Prawo budowlane. **Załącznik Nr 7 do SIWZ**.

5.4. **Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, nie będzie opublikowany średni kurs PLN w stosunku do walut obcych ogłoszony przez Narodowy Bank Polski, Zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed tym dniem.**

5.5. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy,
- 2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

5.6. **Wykonawca w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej na której udostępniono SIWZ informacji o ofertach złożonych w postępowaniu zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy, składa stosownie do treści art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy **Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców.

Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy stanowi **Załącznik Nr 4 do SIWZ**.

5.7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 5.5:

- 1) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 5.8. Dokument, o którym mowa w pkt 5.7. ppkt 1a), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
- 5.9. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5.7., zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 5.8. stosuje się.
- 5.10. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 5.11. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 5.12. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 5.5.

---

## ROZDZIAŁ 6 ZASADY SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ORAZ WYBORU OFERTY

---

- 6.1. **Wykonawca w celu wstępnego potwierdzenia że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert:**
  - a) **Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu** zgodnie z **Załączniki Nr 2 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokument składa pełnomocnik w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną.**
  - b) **Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania** zgodnie z **Załącznik nr 3 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.**
- 6.2. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia z postępowania, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 346 ze zm.).

- 6.3. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, jeżeli są znani na tym etapie postępowania.
- 6.4. **Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego oraz brak podstaw wykluczenia.**
- 6.5. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 6.6. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale 5 w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
- 6.7. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale 5, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 6.8. W przypadku, o którym mowa w pkt 6.6. Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
- 6.9. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
- 6.10. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. 6.9. składane są w oryginale lub kopii poświadczonyj za zgodność z oryginałem.
- 6.11. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 6.12. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
- 6.13. Zamawiający, może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonyj kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 6.14. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.15. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego lub brak podstaw wykluczenia, lub innych dokumentów niezbędnych do

przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

- 6.16. Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 6.17. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.
- 6.18. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 6.19. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 6.20. **W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:**
  1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.
  2. W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie, warunki podmiotowe o których mowa w Rozdziale 5 pkt. 5.1. 5.2. i 5.3. podlegają sumowaniu.
  3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia o których mowa w Rozdziale 5 pkt. 5.5. wymagane jest załączenie do oferty dokumentu dla każdego konsorcjanta oddzielnie.
  4. W przypadku wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający, zgodnie z art. 23 ust. 4 ustawy, może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem „Liderem”, którego adres należy wpisać w formularzu oferty.
  5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę zobowiązań solidarnych regulują przepisy Kodeksu cywilnego.

## **ROZDZIAŁ 7 – INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OSWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

- 7.1. Wyjaśnienia dotyczące warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie.
- 7.2. Zamawiający informuje, że jedyną możliwą formą porozumiewania pomiędzy Zamawiającym a wykonawcami jest forma pisemna. Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną **sekretariat@pgkim-tomaszow.pl**. W przypadku przesłania informacji drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na ostatni znany adres mailowy podany przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z tym pismem.
- 7.3. Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 344 ze zm.), przy czym:
  - a) oferta wraz z wymienionym w art. 25a ust. 1 ustawy oświadczeniami oraz pełnomocnictwa wnoszone są do Zamawiającego w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
- 7.4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, nie później jednak niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert. Pod warunkiem jednak, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert - art. 38 ust.1 ustawy.
- 7.5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 7.4. lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa, art. 38 ust. 1a i 1b ustawy.
- 7.6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie, art. 38 ust. 2 ustawy.
- 7.7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza także na tej stronie, art. 38 ust. 4 ustawy.
- 7.8. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofercie, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz na stronie internetowej, jeżeli SIWZ jest udostępniona na tej stronie, art. 38 ust. 6 ustawy.
- 7.9. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający przekaże w Biuletynie Zamówień Publicznych „ogłoszenie dodatkowych informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowanie”, przedłużając jednocześnie termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 12a ust. 1 lub 2 ustawy.

- 7.10. Niezwłocznie po przekazaniu w Biuletynie Zamówień Publicznych „ogłoszenie dodatkowych informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowanie” Zamawiający zamieści informację o zmianach na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej.
- 7.11. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.
- 7.12. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ tj. **SM/16/2020**.
- 7.13. Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:
1. Pan Jarosław Gęborys w sprawach przedmiotu zamówienia –  
nr tel: 84 664 24 61 wew. 610, e-mail – [sekretariat@pgkim-tomaszow.pl](mailto:sekretariat@pgkim-tomaszow.pl)
  2. Pan Wiesław Sidorowicz w sprawach proceduralnych  
– nr tel: 84 664 24 61 wew. 630, e-mail – [sekretariat@pgkim-tomaszow.pl](mailto:sekretariat@pgkim-tomaszow.pl)

---

## ROZDZIAŁ 8 - WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

---

- 8.1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości **10 000,00 zł**,  
(słownie: *dziesięć tysięcy zł 00/100*).
- 8.2. Wadium może być wniesione w formach przewidzianych art. 45 ust. 6 ustawy, tj.
- a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 299 ze zm.).
- 8.3. Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku PEKAO S.A. I/O w Tomaszowie Lubelskim nr **24 1240 2832 1111 0000 3297 1781**.
- 8.4. **Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert**, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.  
Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 8.5. W przypadku wniesienia wadium w formie poręczeń lub gwarancji, **powinno być złożone wraz z ofertą w oryginale** i musi obejmować cały okres związania z ofertą. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.
- 8.6. Brak złożenia wadium w określonym terminie spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.
- 8.7. Jeżeli wadium zostało wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.
- 8.8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy.

- 8.9. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
- 1) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

---

## ROZDZIAŁ 9 - OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

---

- 9.1. Wykonawca przygotowuje i przedstawia swoją ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.
- 9.2. Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 9.3. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 9.4. **Oferta musi być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną.** Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 9.5. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.
- 9.6. Pełnomocnictwo do reprezentowania wspólnie ubiegających się wykonawców winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
- 9.7. Oryginał poręczenia lub gwarancji, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź należy załączyć do oferty w sposób umożliwiający jego odłączenie oraz zwrócenie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 9.8. Zaleca się spięcie wszystkich stron oferty w sposób trwały.
- 9.9. Wszelkie poprawki wymagają zaparafowania przez osobę podpisującą ofertę.
- 9.10. Zapisane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować, a łączną ilość stron należy wpisać do formularza ofertowego.
- 9.11. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ i zawierać kolejno:
- a) Formularz oferty – **Załącznik Nr 1**
  - b) Oświadczenie Wykonawcy – **Załącznik Nr 2**
  - c) Oświadczenie Wykonawcy – **Załącznik Nr 3**
- 9.12. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do SIWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 9.13. Zamawiający, po przeprowadzeniu oceny ofert wezwie zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy wykonawcę, którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza do przedłożenia w wyznaczonym terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia wykonawcy określone w ROZDZIALE 5 SIWZ.
- 9.14. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane, oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią

tajemnicę przedsiębiorstwa muszą być oznaczone klauzulą: „**Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 ze zm.)**” i dołączone do oferty (najlepiej w oddzielnej kopercie) – zaleca się aby były oddzielnie spięte. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

9.15. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie lub opakowaniu, zapewniającym w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającym jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert, bez uszkodzenia tego opakowania.

9.16. Koperta lub opakowanie winno być zaadresowane na adres Zamawiającego, podany na wstępie oraz posiadać oznaczenie:

**Przetarg na:**

**Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 201,84 kWp  
na terenie stacji wodociągowej w Tomaszów Lubelski**

**nie otwierać przed 05.11.2020 r. godz. 11<sup>30</sup>**

---

**ROZDZIAŁ 10 - WYCOFANIE OFERTY LUB JEJ ZMIANY**

---

- 10.1. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu składania ofert.
- 10.2 Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta, w kopercie odpowiednio oznakowanej dodatkowo dopiskiem „Zmiana”.
- 10.3. Koperty oznaczone dopiskiem „Zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.
- 10.4. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na kopercie ”Wycofanie”.
- 10.5. Koperty oznaczone napisem „Wycofanie” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperty OFERT wycofanych nie będą otwierane.

---

**ROZDZIAŁ 11 - SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTY**

---

1. Cenę wykonania zamówienia należy ustalić w **Kosztorysie ofertowym** w oparciu o otrzymaną dokumentację projektową, STWiOR, wymagania SIWZ oraz obowiązujące normy, przepisy i wiedzę budowlaną i powinien być dostarczony Zamawiającemu przed podpisaniem Umowy.
2. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy – **Załącznik Nr 9 do SIWZ**. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie przewidywała wynagrodzenie ryczałtowe, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji, nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe, z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia.

Ewentualny brak w przedmiarze robót, koniecznych do wykonania robót na podstawie dokumentacji projektowej (w tym w projekcie wykonawczym), nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu, w cenie wynikającej z umowy.

Ilość robót w przedmiarze wykonawca ma prawo skorygować do wielkości według własnych obliczeń, na podstawie projektu budowlanego i wykonawczego.

3. Zaleca się, aby wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji inwestycji i w jego okolicy, w celu dokonania weryfikacji dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.
4. Wykonawca określi cenę oferty w sposób podany w formularzu ofertowym, tj. poda cenę ofertową (ryczałtową) wraz z 23 % podatkiem VAT.
5. Cenę należy podawać w złotych polskich.
6. Cena oferty obejmować będzie wszystkie nakłady konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszt prac określonych w rozdziale – „Przedmiot zamówienia” niniejszej specyfikacji.
7. Proponowane przez wykonawcę materiały i urządzenia muszą odpowiadać wymaganiom SIWZ i dokumentacji projektowej oraz STWiOR.
8. Wyliczeń dla obliczenia ceny oferty należy dokonywać z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, przy czym końcówki od 1 do 4 należy zaokrąglić w dół, a od 5 do 9 w górę.
9. Cena oferty powinna obejmować kompletne wykonanie zamówienia publicznego, w tym koszty wykonania robót, bezpośrednio wynikających z dokumentacji, jak również koszty robót nie ujętych w dokumentacji projektowej i STWiOR, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, m.in.: roboty tymczasowe, prace towarzyszące, inflację w okresie realizacji robót, koszty wszystkich robót przygotowawczych, koszty utrzymania placu budowy, koszty wykonania rozruchu i eksploatacji, koszty uporządkowania placu budowy, koszty odszkodowań, koszty odwodnienia, koszty związane z obsługą geodezyjną wraz z kosztami opracowania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz wszelkie inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji zamówienia oraz podatek VAT.
10. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:
  - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia, dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. Nr 2018 r. poz. 2177, ze zm.).
  - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

---

## ROZDZIAŁ 12 - OPIS KRYTERIÓW ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

---

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- 12.1. Zostaną złożone przez wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
- 12.2. Nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 12.3. Do oceny ofert Zamawiający przyjął kryterium określone w ogłoszeniu o przetargu wraz ze wskazaniem jego znaczenia.
- 12.4. Przy wyborze najkorzystniejszej ofert Zamawiający będzie kierował się niżej podanymi kryteriami i ich wagami:

**cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia - 60%**

**gwarancja jakości - 40%**

Obliczenie łącznej ilości punktów oferty ( P ):

$$P = P_c + P_g$$

12.5. Zastosowanie wzoru do obliczenia punktowego:

a) w kryterium **cena** zostanie zastosowany wzór:

$$P_c = C_{\min} / C_o \times 100 \times 60\%$$

Gdzie:

$P_c$  – liczba punktów przyznanych w rozpatrywanej ofercie

$C_{\min}$  – najniższa cena oferty spośród rozpatrywanych ofert

$C_o$  – cena oferty badanej

b) w kryterium **gwarancja jakości** zostanie zastosowany wzór:

$$P_g = G_b / G_m \times 100 \times 40\%$$

Gdzie:

$P_g$  – liczba punktów przyznanych w rozpatrywanej ofercie

$G_b$  – okres gwarancji jakości w ofercie badanej

$G_m$  – najdłuższy okres gwarancji jakości w ofertach badanych (maksymalny 60 miesięcy)

1. Okres gwarancji jakości, liczony od daty odbioru końcowego. Wymagania odnośnie okresu gwarancji jakości określone są we Wzorze umowy (**Załącznik Nr 11 do SIWZ**).
2. Zamawiający ustala:
  - najkrótszy możliwy okres gwarancji jakości: **36 miesięcy**,
  - najdłuższy możliwy okres gwarancji jakości: **60 miesięcy**.
3. **Zadeklarowanie okresu krótszego niż 36 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty.**
4. Zadeklarowanie okresu gwarancji jakości dłuższego niż 60 miesięcy spowoduje przyjęcie do oceny okresu 60 miesięcy. Taki też będzie najdłuższy okres gwarancji jakości wpisywany w umowie.
5. **Brak podania okresu gwarancji jakości, spowoduje uznanie przez Zamawiającego, że Wykonawca zaoferował minimalny termin tj. 36 m-cy i taki termin zostanie wpisany w umowie.**

- 12.6. Oferta, która uzyska największą ilość punktów otrzymanych zgodnie z powyższym sposobem oceny ofert zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Zamówienie zostanie powierzone wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów.
- 12.7. Suma punktów spośród nie odrzuconych ofert, po zsumowaniu może wynieść maksymalnie 100 punktów, pozostałe proporcjonalnie mniej.
- 12.8. Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza podlegać będzie badaniu czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 12.9. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 12.10. Wykonawcy, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 12.11. Jeżeli złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

---

## ROZDZIAŁ 13 – MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

---

- 13.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego tj. w sekretariacie (pokój nr 101) Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Tomaszowie Lubelskim, ul. Lwowska 37 A, 22-600 Tomaszów Lubelski do **dnia 05.11.2020 r. do godz. 11<sup>00</sup>**.
- 13.2. W przypadku korzystania z usług pocztowych, Zamawiający uznaje za termin złożenia oferty – termin i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
- 13.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.11.2020 r. godz. 11<sup>30</sup>** w siedzibie Zamawiającego w Tomaszowie Lubelskim przy ulicy Lwowskiej 37 A w sali konferencyjnej pokój nr 7.
- 13.4. Otwarcie ofert jest jawne.
- 13.5. Bezpośrednio przed otwarciem Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 13.6. Po otwarciu oferty Zamawiający, poda nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny, okresu gwarancji jakości i terminu wykonania zamówienia.
- 13.7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie [www.pgkim-tomaszow.pl](http://www.pgkim-tomaszow.pl) informacje dotyczące:
- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - ceny, okresu gwarancji jakości i terminu wykonania zamówienia.
- 13.8. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwracane wykonawcom.
- 13.9. Postanowienia dotyczące danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych wykonawcy jest:  
**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Tomaszowie Lubelskim 22-600 Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 37 A, tel. 84 664 24 61, fax 84 664 51 01 wew. 601.**
- inspektorem ochrony danych osobowych w :  
Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Tomaszowie Lubelskim 22-600 Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 37 A jest **Pan Adam Skorniewski.**
- dane osobowe wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy 201,84 kWp  
na terenie stacji wodociągowej w Tomaszów Lubelski**

- prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami danych osobowych wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.),
  - dane osobowe wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - obowiązek podania przez wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących wykonawcy jest wymogiem ustawowym, określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - w odniesieniu do danych osobowych wykonawcy, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - wykonawca posiada :
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących wykonawcy;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych wykonawcy ;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy wykonawca uzna , że przetwarzanie danych osobowych dotyczących wykonawcy narusza przepisy RODO;
  - wykonawcy nie przysługuje:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

13.10. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

13.11. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13.12. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zaistnieją okoliczności przewidziane w art. 93 ust. 1 ustawy.

---

## **ROZDZIAŁ 14 - TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

---

14.1. Na mocy art. 85 ust. 1 pkt 1) ustawy Zamawiający ustala termin związania wykonawców ofertą na **30 dni**.

14.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

14.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

14.5. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

---

## **ROZDZIAŁ 15 - FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

---

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający:

15.1. Informuje wszystkich wykonawców o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, nazwy firm, adresy wykonawców, którzy złożyli oferty oraz punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty.

15.2. Zamieści informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej.

15.3. Termin zawarcia umowy nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane pisemnie – z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2 pkt. 1 lit. a) ustawy, tj.: Zamawiający może

zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta.

- 15.4. Wykonawca przed zawarciem umowy, a najpóźniej w dniu jej zawarcia zobowiązany jest:
- 1) w przypadku wyboru oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów (w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),
- 15.5. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym - **Załącznik nr 11** do niniejszej SIWZ.
- 15.6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki o których mowa w art. 93 ust 1 ustawy.

---

## **ROZDZIAŁ 16 – WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

---

- 16.1. Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny oferty brutto.
- 16.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 16.3. Po upływie terminów ustalonych na usunięcie usterek, reklamacji i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci usunięcie usterek z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy koszt ten przekroczy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
- 16.4. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
  - 3) gwarancjach bankowych
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 299, ze zm.).
- 16.5. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz należy wnieść w formie oryginału.
- 16.6. Poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.
- 16.7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

- 16.8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, wykonawca może – w uzgodnieniu z Zamawiającym – zaliczyć kwotę wadium na poczet zabezpieczenia.
- 16.9. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 16.10. W trakcie realizacji umowy, wykonawca może za zgodą zamawiającego dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa wyżej.
- 16.11. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 16.12. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 16.13. Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia, pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości wady zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości za wady.
- 16.14. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądz, najpóźniej w dniu jej zwrotu przez Zamawiającego (od dnia wydania Protokołu Odbioru Końcowego), należy złożyć gwarancję na wykonany przedmiot umowy w wysokości 30 % wniesionego zabezpieczenia.

---

## **ROZDZIAŁ 17 - EWENTUALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTYCH W UMOWIE W STOSUNKU DO OFERTY**

---

- 17.1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron i formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 17.2. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zmiany:
- 1) terminu wykonania zawartej umowy w następujących przypadkach:
    - a) gdy warunki atmosferyczne uniemożliwiają terminowe i prawidłowe wykonanie zadania,
    - b) gdy zaistnieją odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne lub archeologiczne,
    - c) gdy zaistnieją odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe (niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane obiekty budowlane),
    - d) w przypadku konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót budowlanych,
    - e) wystąpienia zdarzeń niezawinionych przez Wykonawcę,
    - f) ograniczenia zakresu przedmiotu Umowy, z jednoczesnym ustaleniem wartości robót wyłączonych w oparciu o stosowne pozycje kosztorysu ofertowego i związanym z tym zmniejszeniem wynagrodzenia ryczałtowego należnego Wykonawcy.
    - g) w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
    - h) w przypadku znalezienia na terenie budowy niewypałów i niewybuchów lub odkrycie wykopalisk archeologicznych,
    - i) jeżeli zmiana terminów realizacji umowy jest konieczna z powodu działania siły wyższej tj. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie

powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- 2) zmiana osób wyznaczonych do pełnienia funkcji, jak też powołania nowych, w przypadku:
  - a) śmierci,
  - b) rozwiązania stosunku pracy,
  - c) utraty uprawnień niezbędnych do wykonywania funkcji w ramach niniejszego zamówienia,
  - d) choroby powyżej 14 dni potwierdzonej zaświadczeniem lekarskim,
  - e) innych zdarzeń losowych zaistniałych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz wykonawcy, skutkujących obiektywną niemożliwością pełnienia funkcji przez daną osobę, wynikających z okoliczności, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 3) zmiana podwykonawcy lub rezygnacja z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec wykonawcy z tytułu realizacji umowy.
- 4) konieczność zmiany finansowania i/lub harmonogramu rzeczowo – finansowego z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
- 5) wystąpienia niezależnego od Wykonawcy przedłużania się pozyskiwania uzgodnień i warunków do projektowania od dysponentów mediów, ZUDP i innych właściwych organów czy instytucji oraz przedłużanie się pozyskiwania wszelkich decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę,
- 6) braku zgody właścicieli gruntów objętych zainwestowaniem, na dysponowanie gruntem dla potrzeb inwestycji.
- 7) zmiana sposobu świadczenia: zmiany technologiczne:
  - a) pojawienie się na rynku, części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzeniu kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
  - b) pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu umowy pozwalającej na zaoszczędzeniu czasu realizacji umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
  - c) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych czy technologicznych niż wskazane w SIWZ w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
  - d) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmianę obowiązującego prawa.

17.3. Inne zmiany niż wymienione w pkt. 17.2. w następujących sytuacjach:

- a) zmiany dotyczące nazwy, siedziby wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych.

17.4. Pełna treść projektu umowy znajduje się w **Załącznik nr 11 do SIWZ**.

---

## **ROZDZIAŁ 18 - ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY:**

---

18.1. Zgodnie z art. 179 ustawy, środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.

- 18.2. W niniejszym postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej uregulowane w dziale VI, rozdział 1 - 3 w art. 179 — art. 198 g ustawy Pzp.
- 18.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 18.4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- określenia warunków udziału w postępowaniu,
  - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - odrzućcia oferty odwołującego,
  - opisu przedmiotu zamówienia,
  - wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 18.5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięźle przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 18.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 18.7. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przestanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 18.7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
- 18.8. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
- 18.9. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przestane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 18.10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.
- 18.11. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

**18.12. W sprawach nie uregulowanych w Rozdziale 18 w zakresie wniesienia odwołania i skargi mają zastosowanie przepisy art. 179 - 198g ustawy Pzp.**

Załączniki do SIWZ:

- Nr 1 - Formularz ofertowy.
- Nr 2 - Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- Nr 3 - Oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- Nr 4 - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
- Nr 5 - Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcy.
- Nr 6 - Wzór pisemnego zobowiązania innego podmiotu.
- Nr 7 - Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.
- Nr 8 - Doświadczenie zawodowe.
- Nr 9 - Przedmiary.
- Nr 10 - Dokumentacja techniczna.
- Nr 11 - Projekt umowy.
- Nr 12 - STWiOR.