

Załącznik nr 6

**UMOWA Nr SM/26/2022 PROJEKT**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Tomaszowie Lubelskim** 22-600 Tomaszów Lubelski ul. Lwowska 37 A, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000127373, kapitał zakładowy; 28.105.000,00 zł., NIP 921-00-10-133, REGON 950177059 tel. /084/ 664 24 61, fax /084/ 664 51 00, reprezentowanym przez:

1. **mgr Waldemara Warzochę – Prezesa Zarządu, Dyrektora**
2. **inż. Wiesława Drażka – Wiceprezesa Zarządu, Dyrektora Technicznego**

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..... **NIP Regon**

reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym dalej **Wykonawcą** o następującej treści:

**§ 1**

Integralną częścią umowy jest SWZ oraz Oferta Wykonawcy z dnia .....

**§ 2**

1. Przedmiotem umowy jest:

**„Dostawa wodomierzy wyposażonych w nakładki radiowe oraz dostawa, wdrożenie i uruchomienie systemu odczytu wraz z przeszkoleniem pracowników Zamawiającego”**

**§ 3**

1. Do rozliczeń pomiędzy stronami stosowana będzie cena ryczałtowa, przyjęta przez Zamawiającego w wyniku złożonej Oferty z dnia ... przez Wykonawcę i wynosi:

**Wartość** za przedmiot zamówienia: ..... zł. (*netto*),  
*Słownie:* ..... zł. .... /100

**Podatek VAT 23%:** ..... zł.  
*Słownie:* ..... zł. .... /100

**Cena** za przedmiot zamówienia: .....zł. (*brutto*).  
*Słownie:* ..... zł. 00/100

2. Płatność za dostawę będzie dokonana na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury oraz protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braków jakościowych przedmiotu Umowy lub naruszenia postanowień zawartych w Umowie, Zamawiający podpisze protokół zdawczo-odbiorczy dopiero po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Zapytaniem ofertowym i Ofertą Wykonawcy.
4. Fakturę należy wystawić na Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. ul. Lwowska 37 A, 22-600 Tomaszów Lubelski, NIP 921-00-10-133.
5. Termin płatności: **30 dni** od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu,

#### § 4

1. Cena określona w § 3 pkt 1 obejmuje wszystkie koszty określone w SWZ oraz obowiązujący podatek VAT.
2. Wykonawca zagwarantuje niezmiennosc ceny w okresie trwania Umowy.

#### § 5

1. Wykonawca, zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich, za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania realizacji Umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z Umową i przepisami obowiązującymi w zakresie przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwoleń utracą moc w trakcie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wygaśnięcia wpisu bądź zezwolenia, pod rygorem odstąpienia od Umowy.

#### § 6

Umowa zawarta została na czas określony tj. **1 miesiąc od dnia podpisania Umowy.**

#### § 7

1. Wykonawca udziela na przedmiot zamówienia gwarancji: **24 miesiące.**
2. Okresy gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru zdawczo-odbiorczego – bez uwag.

#### § 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy na wypadek rażącego naruszenia postanowień Umowy.
2. Umowa może być przez każdą ze stron rozwiązana z 30 dniowym wypowiedzeniem.
3. Oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy we wskazanych w pkt. 4 niniejszego paragrafu przypadkach.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, gdy:
  - a) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

### § 9

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu stron i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 10

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, przez zapłatę kary umownej w wypadkach i w wysokościach określonych poniżej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia Zamawiającego od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 pkt. 1 Umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu końcowego, określonego w § 6 niniejszej Umowy,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki, liczony będzie od następnego dnia od terminu ustalonego na usunięcie wad,
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
5. Kary umowne za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu Umowy oraz odszkodowanie za poniesione szkody a także z tytułu określonego w pkt. 2 i 3, Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia Wykonawcy od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 pkt. 1 Umowy.
7. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
8. Ustala się górny limit kar umownych na poziomie do 20% wynagrodzenia (*brutto*), określonego w § 4 ust. 1 Umowy. Limit kar nie ogranicza wysokości dochodzenia odszkodowania.

### § 11

Wykonawca wykona przedmiot umowy sam, bez/ udziału/z udziałem podwykonawców.

### § 12

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące części przedmiotu umowy:.....
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy udziale Podwykonawców.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej z nim umowie.

### § 13

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji Umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem dostawy - od zdarzeń losowych,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzoną dostawą, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory wynikające z niniejszej Umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 15

Niniejsza Umowa została sporządzona w 2 /dwóch/ jednobrzmiących egzemplarzach po 1 /jednym/ dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....